

NOMOR
 TANGGAL
 OPD
 PEKERJAAN
 LOKASI
 TAHUN ANGGARAN

ASPEK TEKNIS		KETERANGAN	
NO	UNSUR TEKNIS		
A.	- Unsur pendekatan, metodologi, dan program kerja - Jadwal waktu pelaksanaan pekerjaan - Jadwal penggunaan tenaga ahli	- Memenuhi syarat - Memenuhi syarat - Memenuhi syarat	
B.	- KUALIFIKASI TENAGA AHLI - Daftar riwayat hidup personal - Referensi perusahaan - Surat bersedia ditugaskan	- Memenuhi syarat - Memenuhi syarat - Memenuhi syarat	

NEGOSIASI HARGA/BIAYA									
NO	URAIAN	HARGA PERKIRAAN SENDIRI			HARGA PENAWARAN			HARGA NEGOSIASI	
		VOL	SAT	BIAYA	JUMLAH	VOL	SAT	BIAYA	JUMLAH
1.	PEKERJAAN PERSIAPAN Pek. Pembuatan Papan Nama Proyek Buangan Hasil Bongkaran	1,00 1,00	Bh Ls	200.000,00 500.000,00	200.000,00 500.000,00	1,00 1,00	Bh Ls	200.000,00 500.000,00	200.000,00 500.000,00
2.	PEKERJAAN PEMBONGKARAN Pek. Bongkaran Keramik Dinding Area Dalam Mushola Pek. Bongkaran Plafon	30,98 30,00	M ² M ²	96.000,00 25.500,00	2.974.080,00 765.000,00	30,98 30,00	M ² M ²	96.000,00 25.500,00	2.974.080,00 765.000,00
3.	PEKERJAAN ARSITEKTUR Pek. Plafon Gypsum + Rangka Hollow - Rangka Plafon Hollow Galvalum 40x40 - Penutup Plafon PVC + List Plafon Pengecatan - Dinding Bagian Luar - Dinding Bagian Dalam	30,00 30,00	M ² M ²	262.000,00 308.500,00	7.860.000,00 9.255.000,00	30,00 30,00	M ² M ²	262.000,00 308.500,00	7.860.000,00 9.255.000,00
		30,00 70,00	M ² M ²	73.000,00 68.600,00	2.190.000,00 4.802.000,00	30,00 70,00	M ² M ²	73.000,00 68.600,00	2.190.000,00 4.802.000,00
		30,98 3,00	M ² M1	65.500,00 225.500,00	2.029.190,00 676.500,00	30,98 3,00	M ² M1	65.500,00 210.000,00	2.029.049,54 630.000,00
4.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL Instalasi tiang Lampu Lampu LED Downlight 18 Watt Lampu LED Biasa 18 Watt + Fitting	9,00 8,00 1,00	Bh Bh Bh	297.000,00 122.000,00 110.000,00	2.673.000,00 976.000,00 110.000,00	9,00 8,00 1,00	Bh Bh Bh	275.000,00 122.000,00 110.000,00	2.475.000,00 976.000,00 110.000,00
5.	PEKERJAAN AKHIR Peleporan & Dokumentasi Pembatalan Akhir	1,00 1,00	Ls Ls	500.000,00 500.000,00	450.000,00 500.000,00	1,00 1,00	Ls Ls	400.000,00 500.000,00	400.000,00 500.000,00
TOTAL (A+B)				36.010.770	35.881.130			35.881.130	35.881.130
PPnPn 11%				3.961.185	3.946.924			3.946.924	3.946.924
JUMLAH				39.971.955	39.828.054			39.828.054	39.828.054

TERBILANG	Tipe Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Tujuh Puluh Satu Ribu Sembilan Ratus Lima Puluh Lima Rupiah	Tipe Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Dua Puluh Delapan Ribu Lima Puluh Empat Rupiah	Tipe Puluh Sembilan Juta Lima Ratus Delapan Puluh Sembilan Ribu Empat Ratus Empat Rupiah
-----------	---	---	--

1. Harga sudah termasuk pajak

PT. VHA NCD KONSTRUKSINDO UTAMA

PEJABAT PENGADAAN

SAMSUL BAHRI